ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ

Кафедра Почвоведение, агрохимии и земледелия

Рег. № 18, 03-28

«10» мая 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Декан Агрономического факультета
Мармулев А.Н.
(ФИО)
(подпись)
10.05.17 г.

ФГОС 2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.Б.28 Землеустройство

35.03.01 Лесное дело
Код и наименование направления подготовки

основной вид деятельности: научно-исследовательский
дополнительный вид деятельности: производственно- технологический
(профиль и виды деятельности)

Курс: 1 Семестр: 2

Факультет Агрономический

очная, заочная
очная, заочная, очно-заочная

Объем дисциплины (модуля)

Вид занятий	Объем занятий [зачетных ед./часов]			Семестр
	очная	**заочная**	**Очно-заочная**	
Общая трудоемкость по учебному плану	3/108	3/108		2
В том числе,				
Контактная работа	46	12		2
Лекции	18	6		
Практические (семинарские) занятия	28	6		
Самостоятельная работа, всего	62	96		
В том числе:				
Курсовой проект (курсовая работа)				
Контрольная работа / реферат				
Форма контроля				
Экзамен (зачет)	3	3		2

Новосибирск 2017

Рабочая программа составлена на основании требований Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования к содержанию и уровню подготовки выпускников по направлению подготовки 35.03.01. Лесное дело (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 01.10.2015 г. № 1082

Программу разработал:

Доцент кафедры почвоведения, агрохимии и земледелия канд.с.-х.наук — доцент (должность) — подпись — А.Д. Гончаров (ФИО)

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю) соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных учреждений и организаций;
- методы принятия инженерных решений по организации рационального использования земельных ресурсов в лесном хозяйстве;
- методы инженерного обустройства и оборудование территории;

уметь:

- разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований;
- осуществлять проектирование и реализацию разработанных программ, схем и проектов землеустройства, самостоятельно управлять ходом в процессе проектирования;
- анализировать варианты землеустроительного проектирования схем и проектов землеустройства, их влияние на показатели рационального и эффективного использования земель.

владеть:

- вопросами регулирования земельных и иных отношений, возникших в связи с владением, пользованием и распоряжением земельными участками;
- экологической экспертизой схем и проектов землеустройства.

1.2 Планируемые результаты освоения образовательной программы

Дисциплина «Землеустройство» в соответствии с требованиями ФГОС ВО направлена на формирование следующих компетенций.

Общекультурные компетенции (ОК)

1. Способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4);
2. Способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

Таблица 1. Связь результатов обучения с приобретаемыми компетенциями

№ п/п	Осваиваемые знания, умения, навыки	Формируемые компетенции (ОК)
1	**Знать:**	
1.1	основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных учреждений и организаций	ОК-4 ОК-7
1.2	методы принятия инженерных решений по организации рационального использования земельных ресурсов	
1.3.	методы инженерного обустройства и оборудование территории;	
2.	**Уметь:**	
2.1	разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований	ОК-4 ОК-7
2.2.	осуществлять проектирование и реализацию разработанных программ, схем и проектов землеустройства, самостоятельно управлять ходом процессе проектирования	
2.3	анализировать варианты землеустроительного проектирования схем и проектов землеустройства, их влияние на показатели рационального и эффективного использования земель.	
3	**Владеть:**	
3.1.	вопросами регулирования земельных и иных отношений, возникших в связи с владением, пользованием и распоряжением земельными участками	ОК-4 ОК-7
3.2	экологической экспертизой схем и проектов землеустройства.	

2. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина **Б 1.В.** 18 «Землеустройство» относится к дисциплине по выбору вариативной части.

Данная дисциплина опирается на курсы дисциплинфизика, математика, геодезия и является основой для последующего изучения дисциплин: гидротехнические мелиорации.

3. Содержание дисциплины (модуля)

Распределение часов по темам и видам занятий представляется в таблице 2 по каждой форме обучения *(очная, заочная)*:

Таблица 2. Очная форма

№ п/п	Наименование разделов и тем	Количество часов				Формируемые компетенции (ОК)
		Лекции (Л)	Вид занятия (ЛР)	Самост. работа (СР)	Всего по теме	
1	2	3	4	5	6	7
	Семестр № 2					
1	**Землеустройство и его роль в организации использования земельных ресурсов**					
1.1	Роль землеустройства в организации использования земельных ресурсов. Развитие землеустройства в России, Сибири и в Новосибирской области. Виды, способы и принципы проведения землеустройства.	2		6	8	ОК-4 ОК-7
1.2	Земельный фонд страны (области) и его деление по категориям.	2	2	4	8	
1.3	Государственный земельный кадастр и его связь с землеустройством, Составные части земельного кадастра.. Использование результатов земельного кадастра в с/х производстве	2	4	6	12	
2.	**Инженерно – геодезическое обеспечение землеустройства**					ОК-4 ОК-7
2.1	Ориентирование линий на местности и составление плана по румбам. Способы съемки контуров местности и изображение рельефа.	2	4	5	11	
2.2	Измерительные приборы и инструменты. Способы определения площади с/х угодий. Понятие о съемках больших площадей. виды съемок	2	4	4	10	
2.3	Использование планово-картографического материала в землеустройстве	2	4	4	10	
3	**Основы землеустройства с.-х. предприятий**					
3.1	Виды и формы землеустройства. Содержание, способы и порядок проведения землеустройства.	2	4	4	10	ОК-4 ОК-7
3.2	Проведения землеустройства в различных по специализации сельскохозяйственных предприятиях. Комплекс работ по межеванию земель		4	6	10	
4	**Землеустроительное проектирование**					
4.1	Землеустроительный проект, порядок его составления, выноса в натуру и использования при землеустройстве. Оформление и выдача землепользователю	2	4	6	12	ОК-4 ОК-7

	землеустроительных документов.					
4.2	Оформление и выдача землепользователю землеустроительных документов.	2		4	6	
5	**Экологические свойства земель и их использование в землеустройстве**					ОК-4 ОК-7
5.1	Мониторинг и охрана земель при лесоустройстве.	2	2	4	8	
	Подготовка к зачету			9	9	
	Итого	18	28	62	108	

Заочная форма

№ п/п	Наименование разделов и тем	Количество часов				Формируемые компетенции (ОК)
		Лекции (Л)	Вид занятия (ЛР)	Самост. работа (СР)	Всего по теме	
1	2	3	4	5	6	7
	Семестр № 3					
1	**Землеустройство и его роль в организации использования земельных ресурсов**					
1.1	Роль землеустройства в организации использования земельных ресурсов. Развитие землеустройства в России, Сибири и в Новосибирской области. Виды, способы и принципы проведения землеустройства.	0,5	0,5	10	11	ОК-4 ОК-7
1.2	Земельный фонд страны (области) и его деление по категориям.	0,5	0,5	8	9	
1.3	Государственный земельный кадастр и его связь с землеустройством, Составные части земельного кадастра.. Использование результатов земельного кадастра в с/х производстве	0,5	0,5	10	11	
2.	**Инженерно – геодезическое обеспечение землеустройства**					ОК-4 ОК-7
2.1	Ориентирование линий на местности и составление плана по румбам. Способы съемки контуров местности и изображение рельефа.	0,5	0,5	10	11	
2.2.	Измерительные приборы и инструменты. Способы определения площади с/х угодий. Понятие о съемках больших площадей. виды съемок	0,5	0,5	8	9	
2.3.	Использование планово-картографического материала в землеустройстве	0,5	0,5	8	9	
3	**Основы землеустройства с.-х. предприятий**					
3.1.	Виды и формы землеустройства. Содержание, способы и порядок проведения землеустройства.	0,5	0,5	6	7	ОК-4 ОК-7
3.2	Проведения землеустройства в различных	0,5	0,5	6	7	

.	по специализации сельскохозяйственных предприятиях. Комплекс работ по межеванию земель					
4	**Землеустроительное проектирование**					
4.1	Землеустроительный проект, порядок его составления, выноса в натуру и использования при землеустройстве. Оформление и выдача землепользователю землеустроительных документов.	1,0	1,0	8	10	ОК-4 ОК-7
4.2	Оформление и выдача землепользователю землеустроительных документов.	0,5	0,5	8	9	
5	**Экологические свойства земель и их использование в землеустройстве**					ОК-4 ОК-7
5.1	Мониторинг и охрана земель при лесоустройстве	0,5	0,5	10	11	
	Подготовка к зачету			**4**	**4**	
	Итого	**6**	**6**	**96**	**108**	

Учебная деятельность состоит из *лекций, лабораторных, самостоятельной работы.*

3.1.Содержание отдельных разделов и тем

Раздел 1. Вводная лекция

Тема 1. Предмет и задачи землеустройства

Рассматривается роль землеустройства в организации использования земельных ресурсов. Земельная реформа и зональное законодательство в России.

Тема 1. Развитие землеустройства в России, Сибири и Новосибирской области.

Изучаются виды, способы и принципы проведения землеустройства.

Земельный фонд страны (области) и его деление по категориям.

Тема1. Государственный земельный кадастр (ГЗК) и его связь в лесном хозяйстве

Изучаются составные части земельного кадастра. Методы оценки земель и порядок проведения ее в условиях рыночных отношений. Использование результатов земельного кадастра в лесном деле.

Раздел 2. Инженерно-геодезическое обеспечение землеустройства.

Тема 1. Инженерно-геодезические способы получения данных для землеустройства.

Земная поверхность, форма и размеры земли. Координаты точек и их горизонтальные проложения на местности. Измерительные приборы и инструменты.

Тема 2. Способы съемки контуров местности и изображения рельефа.
Ориентирование линий на местности и составление плана по румбам. Виды съемок местности - глазомерная, буссольная, теодолитная, тахеометрическая, нивелирование, аэрофото и космическая.

Тема 3. Понятие о съемках больших площадей.
Геодезическая и опорная сеть, ее название и виды. Сети сгущения. Съемочные сети, геодезические знаки, устанавливаемые на местности.

Тема 4. Общие сведения о картографии.
Планово-картографический материал и его использование в землеустройстве. Карты, планы, профили местности, использование планово-картографического материала специалистами сельского хозяйства.

Раздел 3. Основы землеустройства сельскохозяйственных предприятий.

Тема 1. Виды и формы землеустройства.
Содержание, способы и порядок проведения землеустройства. Межхозяйственное и внутрихозяйственное землеустройство. Задачи, решаемые каждым видом землеустройства по организации использования и охране земель.

Тема 2. Внутрихозяйственное землеустройство при пользовании лесом
Формы проведения землеустройства в различных по специализации с.-х. предприятиях, его содержание и порядок проведения. Комплекс работ по межеванию земель.

Раздел 4. Землеустроительное проектирование в лесном хозяйстве

Тема 1. Землеустроительный проект и его содержание.
Общие вопросы методики составления и обновления проекта лесоустройства его составных частей и элементов.

Тема 2. Состав проектной документации.
Оформление и выдача землеустроительных документов в лесном хозяйстве.

Раздел 5. Мониторинг и охрана земель в лесном хозяйстве

Тема 1. Экологические свойства земель и их использование при землеустройстве.
Изучение земельных ресурсов и использование данных в лесоустройстве
Государственный контроль за охраной и использованием земель в лесном хозяйстве.

4. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

4.1. Список основной литературы

1. Землеустройство и управление землепользованием: Учеб. пособ. В.В. Слезко и др.- М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014.- 203с. (ЭБС)

2. Земельное право; Учебник/ О.И. Крассов.5-е изд., перераб. и доп. – М.: Юр.норма: НИЦ ИНФРА-М, 2016.- 560с.: 60х90 1/16 (ЭБС)

4.2. Список дополнительной литературы

1. Царенко А.А. Планирование использования земельных ресурсов с основами кадастра: Учебное пособие / Царенко А.А., Шмитд И.В. – М.: Альфа – М, НИЦ ИНФРА – М, 2016. – 400 с.: 60х90 1/16. – (бакалавриат) (ЭБС).
2. Варламов А.А. Кадастровая деятельность: Учебник / Варламов А.А., Гальченко С.А., Аврунев Е.И.; Под общ. Ред. А.А. Варламова – 2-е изд., доп. – М.: Форум, НИЦ ИНФРА – М, 2016. – 280 с.: 60х90 1/16. – (ВО: Бакалавриат).

4.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Таблица 3. Перечень информационных ресурсов

№ п/п	Наименование	Адрес
1.	*Официальный сайт Минсельхоза России*	*http://www.mcx.ru/*
2.	*Официальный сайт Минсельхоза Н.С.О.*	*http //www.mcx.nso.ru/*
3.	*Единый сервисный портал Минсельхоза России*	*http//Home/Registers*
4.	*Аграрная российская информационная система*	*http//aris.ru/*

4.4. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модулю) и самостоятельной работы

1.Геодезия: метод. указания к лаб.практ. занятиям/ Новосиб. гос. аграр. ун-т. А.Д. Гончаров.Новосибирск, 2015 -45 с.

4.5. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем, наглядных пособий

Таблица 4. Перечень лицензионного программного обеспечения

№ п/п	Наименование	Кол-во ключей	Тип лицензии или правообладатель
1.	MS Windows 2007	14	Microsoft
2.	MS Office 2007 prof (Word, Excel, Access, PowerPoint)	14	Microsoft
3.	Броузер Mozilla FireFox	14	Mozilla Public License
4.	Почтовый клиент Thunderbird	14	Mozilla Public License
5.	Файловый менеджер FreeCommande	14	Бесплатная

Таблица 5. Перечень плакатов (по темам), карт, стендов, макетов, презентаций, фильмов и т.д.

№ п/п	Тип	Наименование	Примечание
1	Плакаты	Поперечный масштаб	
		План земельного участка	
		Схемы отсчета планиметра и теодолита	
2	Презентация	Форма и размеры земли	
		Виды и способы съемки контуров местности	
		Приборы и инструменты применяемые при съемках местности	
		Системы координат применяемые в геодезии	
3	Карты	Топографические карты , М 1: 10000	

5. Описание материально-технической базы

Таблица 6. Перечень используемых помещений:

№ аудитории	Тип аудитории	Перечень оборудования
Д-327, лекционная	Аудитория для занятий лекционного типа	Презентационное оборудование: стационарный проектор, настенный экран, ноутбук Звукоусиливающее оборудование: усилитель, колонки, микрофон
Д -416	Аудитория для занятий лекционного типа, семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Ноутбук и переносный проектор (получаются по заявке в деканате), комплект плакатов Теодолит, нивелир, отвес регулируемый ОР-3, Буссоль БШ-1, транспортир с поперечным масштабом, топографические карты М 1: 10000
Д -407,	Аудитория для самостоятельной работы, курсового проектирования, выполнения курсовых, выпускных, квалификационных работ	- стационарные компьютеры для студентов (монитор, системный блок, мышь, клавиатура) в количестве 12 шт; - программное обеспечение

6. Используемые интерактивные формы и методы обучения по дисциплине

Таблица 7. Активные и интерактивные формы и методы обучения

№ п/п	Тема	Кол-во часов	Вид учебных занятий	Используемые интерактивные образовательные технологии	Формируемые компетенции (ОК, ОПК, ПК)
1	Управление земельными ресурсами	2	Проблемная лекция		ОК-4 ОК-7
2	Виды и способы съемки местности	2	Лекция презентация	Электронное сопровождение слайдами	ОК-4
3	Способы съемки контуров местности изображение рельефа	2	ПЗ	Плакаты, рисунки, слайды	ОК-7
4	Внутрихозяйственное землеустройство	2	ПЗ	Анализ конкретных ситуаций	ОК-4
5	Землеустроительный проект	2	ПЗ	Анализ реального землеустроительного проекта	ОК-4
6	Зоологические свойства земель и их использование при землеустройстве	2	ПЗ	Анализ конкретных ситуаций	ОК-4

7. Порядок аттестации студентов по дисциплине

Основные виды контроля уровня сформированных знаний, умений, навыков и заявленных компетенций в процессе изучаемого курса «Землеустройство» проводится в следующих формах:

Рубежная проверка по окончании изучения разделов проводится систематически – как защита расчетно-графических и контрольной работы.

Промежуточная форма контроля проводится в виде зачета.

Критерии оценки:

- зачтено выставляется при ответе на поставленные вопросы правильно не менее 50%;

- не зачтено оцениваются ответы, среди которых ошибочные составляют более 50% от поставленных вопросов.

8. Согласование рабочей программы

Соответствует учебному плану, утвержденному Ученым советом ФГБОУ ВО Новосибирского ГАУ, протокол от «_24_» _04_ 2017 г. № 5

Рабочая программа обсуждена и утверждена
на заседании кафедры
протокол от « 04 » 05 2017 г. № 8

Заведующий кафедрой		А.Н. Мармулев
(должность)	подпись	ФИО

Председатель учебно-методического совета		Е.Г. Медяков
(должность)	подпись	ФИО

Согласовано:

Куратор по агротехнологическим направлениям подготовки ИЗОП		С.А. Бабарыкина
(должность)	подпись	ФИО