

ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ
Кафедра сервиса недвижимости

Рег. № ТМ.03-78

« 25 » мая 2014 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета государственного
и муниципального управления
Ковалёва О.С.

О. С. Ковалёва
(подпись)



ФГОС 2014 г.
РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(МОДУЛЯ)

Б1.В.ДВ.12.2 Муниципальная экономика

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Код и наименование направления подготовки

профиль:

основной вид деятельности: **организационно-управленческая**

дополнительный вид деятельности:

(профиль и виды деятельности)

Курс: 4

Семестр: 7

Факультет государственного
и муниципального управления

Очная
Форма обучения

Объем дисциплины (модуля)

Вид занятий	Объем занятий [зачетных ед./часов]			Семестр
	очная	заочная	Очно-заочная	
Общая трудоемкость по учебному плану	3/108			7
В том числе,				
Контактная работа	48			7
Лекции	16			7
Практические (семинарские) занятия	32			7
Самостоятельная работа, всего	60			7
В том числе:				
Курсовой проект (курсовая работа)				
Контрольная работа / реферат	Р			7
Форма контроля				
Экзамен (зачет)	Зачет			7

Новосибирск 2017

Рабочая программа составлена на основании требований Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования к содержанию и уровню подготовки выпускников по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Минобрнауки России от 10.12.2014 № 1567.

Программу разработал(и):

Доцент кафедры сервиса
недвижимости,
канд. экон. наук

(должность)



подпись

Ю.И.Рыбаков

ФИО

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- экономические цели и ресурсы муниципального образования;
- сущность и структуру муниципального хозяйства;
- модели муниципального хозяйства;
- характеристику местных рынков труда, жилья, финансов;
- вопросы использования муниципальной собственности;
- вопросы комплексного социально-экономического развития муниципальных образований.

уметь:

- оценить уровень развития и основные показатели местного хозяйства;
- определить основные тенденции развития муниципальной собственности и местного хозяйства;
- понять сущность муниципальной экономической политики.

владеть:

- методологией исследования, методами сбора и обработки данных, методом анализа экономических явлений и процессов, современными методиками экономических расчетов.

1.2 Планируемые результаты освоения образовательной программы

Дисциплина «Муниципальная экономика» в соответствии с требованиями ФГОС ВО направлена на формирования следующих профессиональных (ПК) компетенций:

1. Умением применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов **ПК-3**.

Таблица 1. Связь результатов обучения с приобретаемыми компетенциями

№ п/п	Осваиваемые знания, умения, навыки	Формируемые компетенции (ОК,ОПК,ПК)
1	Знать:	
1.1	экономические цели и ресурсы муниципального образования;	ПК-3
1.2	сущность и структуру муниципального хозяйства;	
1.3	модели муниципального хозяйства;	
1.4	характеристику местных рынков труда, жилья, финансов;	
1.5	вопросы использования муниципальной собственности;	
1.6	вопросы комплексного социально-экономического развития муниципальных образований	
2.	Уметь:	
2.1	оценить уровень развития и основные показатели местного хозяйства;	ПК-3
2.2	определить основные тенденции развития муниципальной собственности и местного хозяйства;	
2.3	понять сущность муниципальной экономической политики.	
3	Владеть:	
3.1	методологией исследования, методами сбора и обработки данных,	ПК-3
3.2	методом анализа экономических явлений и процессов, современными методиками экономических расчетов.	

2. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина Б1.В.ДВ.12.2 Муниципальная экономика относится к дисциплинам по выбору вариативной части.

Данная дисциплина опирается на курсы дисциплин: «Основы государственного и муниципального управления», «Экономическая теория», «Государственное регулирование экономики».

3. Содержание дисциплины (модуля)

Распределение часов по темам и видам занятий представляется в таблице 2:

Таблица 2. Очная форма

№ п/п	Наименование разделов и тем	Количество часов				Формируемые компетенции (ОК,ОПК,ПК)
		Лекции (Л)	Вид занятия (ЛР, ПЗ)	Самостоятельная работа (СР)	Всего по теме	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Предмет науки о муниципальной экономике	2	2	4	8	ПК-3
2.	Цели и ресурсы муниципальной экономики	2	4	4	10	ПК-3
3.	Структура и механизм функционирования муниципальной экономики, ее основные субъекты	2	4	6	12	ПК-3
4.	Характеристика органов местного самоуправления.	1	4	4	9	ПК-3
5.	Важнейшие рынки муниципальной экономики. Рынок труда.	2	2	6	10	ПК-3
6.	Местные рынки жилья и местный рынок финансов.	1	4	4	9	ПК-3
7.	Понятие, структура и использование муниципальной собственности	2	6	6	14	ПК-3
8.	Муниципальная экономическая политика	2	2	4	8	ПК-3
9.	Эффективное развитие муниципального хозяйства	2	4	4	12	ПК-3
	Реферат			9	9	
	Подготовка к зачету			9	9	
	Итого	16	32	60	108	

Учебная деятельность состоит из лекций, практических занятий, самостоятельной работы, реферата.

3.1. Содержание отдельных разделов и тем

Тема 1. Предмет науки о муниципальной экономике

Понятие муниципальной экономики. Экономические отношения как основа муниципальной экономики. Связь муниципальной экономики с государственным и частным секторами.

Двойственное, властно-хозяйственное положение органов местного самоуправления в системе муниципальных экономических отношений. Взаимоотношения органов местного самоуправления с субъектами хозяйственной деятельности.

Имущественный и неимущественный характер муниципальных экономических отношений.

Концепция развития местных сообществ. Местное сообщество: сообщество интересов и места проживания. Признаки сообщества: население, территория, социальное взаимодействие, психологическая идентификация.

Границы местного сообщества. «Функциональное подсообщество»: ареал торговли, ареал трудовых ресурсов. Критерии определения границ местного хозяйства. Факторы, определяющие принадлежность к сообществу.

Противоречия муниципальной экономики.

Тема 2. Цели и ресурсы муниципальной экономики

Благосостояние населения как базовая цель муниципальной экономики. Основные элементы благосостояния. Муниципальная экономика как особый способ воспроизводства.

Ресурсы муниципальной экономики. Расширенный и традиционный подходы к классификации муниципальных ресурсов. «Внутренние» и «внешние» ресурсы муниципальной экономики.

Муниципальное имущество: понятие, сущность. Распоряжение и управление муниципальным имуществом. Муниципальные организации: муниципальные предприятия и учреждения. Муниципальные земли и другие природные ресурсы.

Модели муниципального хозяйства (коммунальная, коммунально-рентная, муниципально-рентная).

Экономическая деятельность на территории и проблемы самодостаточности и устойчивости местного самоуправления.

Понятие муниципального заказа (контракта). Категории и реестр заказа. Способы и порядок размещения муниципального заказа. Конкурсная комиссия. Заказчик и исполнитель заказа. Финансирование и исполнение муниципального заказа.

Тема 3. Структура и механизм функционирования муниципальной экономики, ее основные субъекты

Муниципальное хозяйство, его сущность, основные функции и механизм действия в рыночных условиях. Местное хозяйство и муниципальное хозяйство: общие черты и различия. Структура муниципального хозяйства. Субъекты муниципального хозяйства: домохозяйства, предприниматели, органы местного самоуправления, общественные и профессиональные организации.

Характеристика домашнего хозяйства: взаимосвязь потребления семей и развития товарного и домашнего производств.

Характеристика предпринимательского сектора. Критерии принадлежности предприятия к местному сообществу: критерии прибыльности (убыточности); занятости; качества рабочих мест; связи предприятий с местной ресурсной базой; вписанности предприятия в структуру местной экономики; пространственного планирования (интегрированности).

Тема 4. Характеристика органов местного самоуправления.

Типы местных правительств: администрация, агентство, автономия. Функции правительства автономного типа.

Взаимосвязи между экономическими субъектами как рынки факторов производства и потребительских товаров и услуг. Взаимодействие местного и национального правительств в предоставлении услуг населению. Взаимосвязи государственного, частного секторов и сектора неправительственных организаций в местной экономике.

Простейшая модель местной экономики.

Тема 5. Важнейшие рынки муниципальной экономики. Рынок труда.

Общая характеристика рынка труда. Внешние и локальные факторы, воздействующие на рынок труда. Границы рынка труда. Качественная характеристика местных рынков труда. Сегментация рынков рабочей силы. Механизмы функционирования рынков труда: спрос и предложение на рабочую силу; местная безработица (скрытая безработица, самозанятость). Направления местной политики на рынке труда.

Тема 6. Местные рынки жилья. Местный рынок финансов

Общая характеристика: структура и специфика рынка жилья. Механизм рынка жилья: факторы спроса на жилье; предложение жилья; валовые и чистые жилищные инвестиции. Изменения на рынке жилья.

Местные жилищные программы: субсидирование частного жилья; квартирные сертификаты; жилищные ваучеры.

Местный рынок капитала. Структура капитала на местном рынке. Вторичный рынок в движении капитала. Проблемы, возникающие на местном рынке капитала.

Тема 7. Понятие, структура и использование муниципальной собственности

Сущность муниципальной собственности. Правовой и экономической подходы к анализу муниципальной собственности. Муниципальная собственность как имущество. Права владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом. Муниципальная собственность как система экономических отношений.

Объекты муниципальной собственности. Классификация объектов муниципальной собственности.

Субъекты муниципальной собственности. Многоуровневый характер субъектов муниципальной собственности.

Признаки муниципальной собственности. Отличие муниципальной собственности от частной и государственной форм собственности.

Органы местного самоуправления и муниципальные хозяйствующие субъекты. Экономическая выгода органов местного самоуправления от создания муниципальных предприятий. Ограничения, накладываемые на процесс создания муниципальных хозяйствующих субъектов.

Координация деятельности немunicipальных хозяйствующих субъектов со стороны органов местного самоуправления. Механизмы вовлечения предприятий и учреждений, не входящих в состав муниципальной собственности, в процесс социально-экономического развития муниципальных образований.

Тема 8. Муниципальная экономическая политика

Сущность и содержание муниципальной экономической политики. Принципы муниципальной экономической политики. Составные элементы муниципальной экономической политики.

Структурная политика на муниципальном уровне. Основные задачи органов местного самоуправления при разработке и реализации структурной политики. Пути совершенствования структуры муниципальной экономики.

Содержание местной инвестиционной политики. Сдерживающие факторы развития инвестиционной деятельности органов местного самоуправления. Этапы муниципального инвестиционного процесса.

Муниципальная финансовая политика. Пути укрепления финансовой системы муниципальных образований.

Политика в области поддержки предпринимательства. Роль предпринимательства в развитии территорий. Механизм муниципальной поддержки предпринимательских структур.

Тема 9. Эффективное развитие муниципального хозяйства

Необходимость комплексного социально-экономического развития муниципальных образований в условиях рынка. Стратегический выбор муниципального образования.

Комплексное социально-экономическое развитие как управляемый процесс качественных изменений в различных сферах жизни муниципального образования. Объекты и цели социально-экономического развития.

Программы социально-экономического развития территории: их разработка и механизм управления в рыночных условиях. Взаимодействие государства, местных органов власти и бизнеса по комплексному социально-экономическому развитию территории.

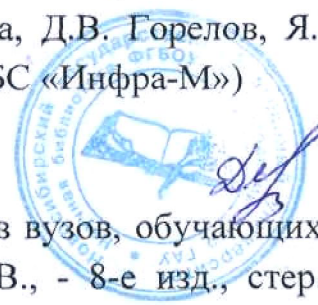
4. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

4.1. Список основной литературы

1. Данилина, Е.И. Экономика государственного и муниципального сектора: учебник для бакалавров: учеб. / Е.И. Данилина, Д.В. Горелов, Я.И. Маликова. — Электрон. дан. — М.: Дашков и К, 2015. (ЭБС «Инфра-М»)

4.2. Список дополнительной литературы

2. Липсиц, И.В. Экономика: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Экономика" / Липсиц И.В., - 8-е изд., стер. - М.:Магистр, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 607 с. (ЭБС «Инфра-М»)



4.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

№ п/п	Наименование	Адрес
1.	Федеральный образовательный портал – Экономика. Социология. Менеджмент	http://ecsocman.edu.ru
2.	Экономический портал – Экономика России и мировая экономика	http://institutiones.com
3.	Межвузовский Информационно-образовательный Портал	edu-on.ru/predmet/
4.	Научно-образовательный портал – Экономика и управление на предприятиях EUP.Ru	http://www.eup.ru
5.	БУКВЫ, муниципальная экономика	http://bukvi.ru
6.	Электронная библиотека студента, муниципальная экономика	http://biblioFond.ru
7.	Студопедия, муниципальная экономика	http://studopedia.ru
8.	Муниципальная экономика	http://pandia.ru

4.4. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модулю) и самостоятельной работы

1. Методические рекомендации по выполнению контрольных работ и рефератов для всех форм обучения по направлениям подготовки: 38.03.04 Государственное и муниципальное управление; 38.03.03 Управление персоналом; 43.03.01 Сервис; 38.04.04 Государственное и муниципальное управление; 38.04.03 Управление персоналом / Сост. И.Э.Толстова, О.С.Ковалева, О.Г.Антошкина. – 3-е изд.-Новосибирск: НГАУ, 2017. – 24с.

4.5. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем, наглядных пособий

Таблица 4. Перечень лицензионного программного обеспечения

№ п/п	Наименование	Кол-во ключей	Тип лицензии или правообладатель
1.	MS Windows 2007	1	Microsoft
2.	MS Office 2007 prof (Word, Excel, Access, PowerPoint)	1	Microsoft
3.	Браузер Mozilla FireFox	1	Mozilla Public License

Таблица 5. Перечень плакатов (по темам), карт, стендов, макетов, презентаций, фильмов и т.д.

№ п/п	Тип	Наименование	Примечание
1.	Презентация	Экономика муниципального образования	
2.	Презентация	Экономические основы местного самоуправления	
3.	Презентация	Организация предоставления государственных и муниципальных услуг	
4.	Презентация	Основные положения Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд»	

5. Описание материально-технической базы

Таблица 6. Перечень используемых помещений

№ аудитории	Тип аудитории	Перечень оборудования
С-513	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Видеопроектор, проекционный экран, доска учебная, ноутбук переносной, тематические плакаты
С-415	Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа; учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Видеопроектор, интерактивная доска, доска учебная, ноутбук переносной, тематические плакаты
С-312	Компьютерный класс; учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа; учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ); помещение для самостоятельной работы; учебная аудитория для дипломного проектирования	Видеопроектор, мультимедиа, компьютеры 15 шт., ПО Windows 7, MS Office 2007, доска интерактивная, подключение к сети «Интернет», тематические плакаты

6. Используемые интерактивные формы и методы обучения по дисциплине

Таблица 7. Активные и интерактивные формы и методы обучения

№ п/п	Тема	Кол-во часов	Вид учебных занятий	Используемые образовательные технологии	Формируемые компетенции (ОК,ОПК,ПК)
1.	Предмет науки о муниципальной экономике	2	Л	Дискуссия	ПК-3
2.	Цели и ресурсы муниципальной экономики	2	П	Анализ конкретных ситуаций	ПК-3
3.	Структура и механизм функционирования муниципальной экономики, ее основные субъекты	2	П	Анализ конкретных ситуаций	ПК-3
4.	Важнейшие рынки муниципальной экономики	2	Л	Проблемная лекция	ПК-3
5.	Муниципальная экономическая политика.	2	П	Тестирование	ПК-3
6.	Эффективное развитие муниципального хозяйства	2	П	Деловая игра	ПК-3

7. Порядок аттестации студентов по дисциплине

Для аттестации студентов по дисциплине используется традиционная система оценки знаний.

Форма аттестации – зачет.

Критерии оценки знаний студентов на зачёте:

Отметка «зачтено» предполагает:

- Хорошее знание основных терминов и понятий курса;
- Последовательное изложение материала курса;
- Умение формулировать некоторые обобщения по теме вопросов;
- Достаточно полные ответы на вопросы.

Отметка «не зачтено» предполагает:

- Неудовлетворительное знание основных терминов и понятий курса;
- Отсутствие логики и последовательности в изложении материала курса;
- Неумение формулировать отдельные выводы и обобщения по теме вопросов.

8. Согласование рабочей программы

Соответствует учебному плану, утвержденному Ученым советом ФГБОУ ВО Новосибирского ГАУ, протокол от «24» 04 20 17 г.

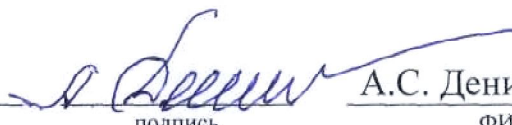
Рабочая программа обсуждена и утверждена

на заседании кафедры

протокол от «15» 05 _____ 20 17 г. № 7.

Заведующий кафедрой

(должность)



подпись

А.С. Денисов

ФИО

Председатель методической комиссии

(должность)



подпись

О.Г. Антошкина

ФИО